Проект решения Совета городского поселения «Забайкальское» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки **городского поселения «Забайкальское»**, утвержденные решением совета городского поселения «Забайкальское» от 24.05.2018 года № 121»

На основании Постановления Главы городского поселения «Забайкальское» от 18.12.2020 г. № 244 проводятся общественные обсуждения по проекту решения Совета городского поселения «Забайкальское» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки **городского поселения «Забайкальское»**, утвержденные решением совета городского поселения «Забайкальское» от 24.05.2018 года № 121» (далее — Проект)

1.    Настоящим проектом предполагается внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки **городского поселения «Забайкальское»**, утвержденные решением совета городского поселения «Забайкальское» от 24.05.2018 года № 121»: изменение в градостроительный регламент территориальной зоны Т2 дополнить абзацем следующего содержания: «Объекты транспортной инфраструктуры могут быть размещены в любой зоне.»; главу 8. «Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования», Главу 10. «Классификатор ВРИ ЗУ 2017 Классификатор видов разрешенного использования земельных участков» привести в соответствие с классификатором, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540; статью 29 «Зона среднеэтажной жилой застройки (Ж2)» дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства кодом «2.2 - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»; статью 34 «Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты (О2)» дополнить основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства кодом «4.0 - Предпринимательство».

2. На проведение общественных обсуждений уполномочена комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки **городского поселения «Забайкальское»** (далее — Комиссия).

Председатель Комиссии — О.Г. Ермолин (глава городского поселения «Забайкальское»);
Секретарь Комиссии — Б.Д. Балданов (главный специалист отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации городского поселения «Забайкальское»)

3. Срок проведения общественных обсуждений: в течение 1 месяца со дня официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений (дата публикации – 18.12.2020 г.).

4. Порядок проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;
2) размещение Проекта на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское» и открытие экспозиции Проекта;
3) проведение экспозиции Проекта;

4)  подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
5)  подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5.    Экспозиция Проекта открыта со дня официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 каб. № 8.

Срок проведения экспозиции: в течение 1 месеца со дня официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений.
Время посещения экспозиции: понедельник, вторник, четверг с 09:00 до 12:00.

6. Проект размещен на официальном сайте администрации **городского поселения «Забайкальское»** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещенном по адресу: zabadm.ru.

7. Предложения и замечания, касающиеся Проекта, принимаются Комиссией в течение срока проведения общественных обсуждений.

Форма подачи предложений и замечаний:
1)    посредством официального сайта администрации **городского поселения «Забайкальское»**, размещенного по адресу: zabadm.ru.;

2)    в письменной форме в адрес уполномоченного органа (по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26);

3)    посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

 8. Протокол общественных обсуждений подготавливается в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по Проекту.

9. Заключение о результатах общественных обсуждений подготавливается в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений.